



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

ER n°	Objet	Superficie
ER n°1	Création de voie	1 945 m ²
ER n°2	Extension de route	1 685 m ²
ER n°3	Création de voie	530 m ²
ER n°4	Création de voie	275 m ²
ER n°5	Création d'un cheminement doux	1 985 m ²
ER n°6	Création d'un cheminement doux	500 m ²
ER n°7	Création d'un cheminement doux	745 m ²
ER n°8	Création d'un cheminement doux	500 m ²
ER n°9	Création d'un cheminement doux	1 900 m ²
ER n°10	Élargissement de voie	385 m ²

- PRESCRIPTIONS SPECIALES**
- ★ Bâtiment pouvant changer de destination
 - ER : Emplacement Réservé
 - Bâtiment d'exploitation agricole
 - Périmètre de réciprocité des bâtiments agricoles
 - Périmètre de classement sonore des infrastructures terrestres
 - Secteur soumis à l'application de l'article L111-6 du code de l'urbanisme
 - Secteur tramé en application de l'article L151-15
- Traduction réglementaire du risque**
- Zone rouge inconstructible sauf exceptions
 - Zone bleue constructible sous conditions
 - Dénomination du risque

- ZONES DU PLU**
- Ua : Urbanisation dense de type centre ancien
 - Ub : Urbanisation récente de densité modérée
 - Uba : Urbanisation récente soumis à 30 % de logements intermédiaires imposés et une densité minimale de 15 logts / ha
 - Ubb : Urbanisation récente soumis à l'OAP n°3
 - Uc : Maison départementale des Perrons
 - UDde : Zone dédiée à la déchetterie et son extension
 - Ue : Zone d'activité de La Maladière
 - Ui : Zone de loisirs et de sports
 - Ur : Zone réservée au fonctionnement de l'activité autoroutière
- AU1 : Zone d'urbanisation future soumise à l'OAP n°1
 AU2 : Zone d'urbanisation future soumise à l'OAP n°2
- A : Zone agricole
 Ap : Zone agricole stricte
- N : Zone naturelle
 Ncap : Captage d'eau potable
 Neco : Zone de continuité écologique
 Nzh : zone humide

DEPARTEMENT DE L'ISERE
COMMUNE DE SAINT SAUVEUR (38160)
PLAN LOCAL D'URBANISME

4.2. PLAN DE ZONAGE – La commune

PLU initial approuvé le	ECHELLE : 1/4000 ^{ème}
PLU arrêté le	<p>Nicolas BREUILLOT Urbanisme & Paysage SARL Apicité - 14 rue Caffa - 68200 EMBRILLON Tel : 04.83.42.81.81 Mail : contact@alpicite.fr Site Web : www.alpicite.fr</p>
La Maire, Michel GENTIT	
PLU approuvé le	<p>MONTICO Caroline GUISNIER 88 chemin du réservoir 64200 ALLDS Tel : 04.83.42.81.26 Mail : caroline@montico.fr www.montico.fr</p>
La Maire, Michel GENTIT	